

Решение  
об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его  
рыночной стоимости

№ УРС -70/2023/001288  
(номер решения)

21.12.2023  
(дата принятия решения)

Областное государственное бюджетное учреждение «Томский областной центр  
инвентаризации и кадастра»



(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и  
наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

По результатам рассмотрения указанного в настоящем решении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее - заявление) принято решение об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости, содержащейся в соответствующем отчете об оценке рыночной стоимости.

I. Общие сведения

|     |  |  |
|-----|--|--|
| 1.1 | Кадастровый номер объекта недвижимости   | 70:14:0100040:935                              |
| 1.2 | Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости | 258 000 (Двести пятьдесят восемь тысяч) рублей |
| 1.3 | Дата поступления заявления   | 07.12.2023                                     |

II. Сведения о заявителе и представителе заявителя

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 2.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя - физического лица; наименование заявителя - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления |  |
| 2.2 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя   |  |

III. Сведения об отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости

|     |  |                           |
|-----|--|---------------------------|
| 3.1 | Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенного к заявлению | № 48-3/2023 от 26.10.2023 |
| 3.2 | Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости                                     | 23.10.2023                |

IV. Сведения об оценщиках, составивших отчет об оценке рыночной стоимости

| N п/п | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) оценщика | Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков         | Сведения о квалификационном аттестате оценщика   |
|-------|---|---|--|
| 1     | Частнопрактикующий оценщик Соколова Дина Евгеньевна       | Член СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков», рег. № 008873 от 24.01.2014 | Квалификационный аттестат № 026958-1 от 03.08.2021, сроком действия с 03.08.2021 по 03.08.2024, выданный Федеральным бюджетным учреждением «Федеральный ресурсный центр» по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости» |

И.о. заместителя директора  
по государственной кадастровой  
оценке

(полное наименование должности  
лица, подписавшего настоящее  
решение)



(подпись)

Хацкевич О.А.

(фамилия, имя, отчество (последнее -  
при наличии) лица, подписавшего  
настоящее решение)