

Решение
об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его
рыночной стоимости


№ УРС -70/2023/000358
(номер решения)

26.06.2023
(дата принятия решения)

Областное государственное бюджетное учреждение «Томский областной центр
инвентаризации и кадастра»

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и
наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

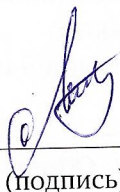
По результатам рассмотрения указанного в настоящем решении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее - заявление) принято решение об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости, содержащейся в соответствующем отчете об оценке рыночной стоимости.

| I. Общие сведения | | |
|---|--|---|
| 1.1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | 70:21:0200031:3962 |
| 1.2 | Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости | 5 520 000 (Пять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей |
| 1.3 | Дата поступления заявления | 01.06.2023 |
| II. Сведения о заявителе и представителе заявителя | | |
| 2.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя - физического лица; наименование заявителя - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления |  |
| 2.2 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя | |
| III. Сведения об отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости | | |
| 3.1 | Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенного к заявлению | № 346/1 от 14.03.2023 |
| 3.2 | Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости | 10.03.2023 |

| IV. Сведения об оценщиках, составивших отчет об оценке рыночной стоимости | | | |
|---|---|--|---|
| № п/п | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) оценщика | Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков | Сведения о квалификационном аттестате оценщика |
| 1 | Поляков Алексей Владимирович | Член ассоциации «Русское общество оценщиков», свидетельство №0001669, запись в реестре №005860 от 04.08.2009 | Квалификационный аттестат №025954-1 от 22.07.2021, сроком действия с 22.07.2021г. по 22.07.2024, выданный Федеральным бюджетным учреждением «Федеральный ресурсный центр» по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости» |

Заместитель директора
по государственной кадастровой
оценке

(полное наименование должности
лица, подписавшего настоящее
решение)



(подпись)

Михневич Н.Ю.

(фамилия, имя, отчество (последнее
- при наличии) лица, подписавшего
настоящее решение)