

Решение  
об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его  
рыночной стоимости

№ УРС - 70/2024/000024  
(номер решения)

30.01.2024  
(дата принятия решения)

Областное государственное бюджетное учреждение «Томский областной центр  
инвентаризации и кадастра»

(полное наименование бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и  
наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости)

По результатам рассмотрения указанного в настоящем решении заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее - заявление) принято решение об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере рыночной стоимости такого объекта недвижимости, содержащейся в соответствующем отчете об оценке рыночной стоимости.

| I. Общие сведения   |  |   |
|---|--|---|
| 1.1   | Кадастровый номер объекта недвижимости   | 70:14:0103003:480   |
| 1.2   | Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в отчете об оценке рыночной стоимости   | 319 000 (Триста девятнадцать тысяч) рублей  |
| 1.3   | Дата поступления заявления   | 15.01.2024  |
| II. Сведения о заявителе и представителе заявителя                        |  |   |
| 2.1   | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя - физического лица; наименование заявителя - юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления | Областное государственное автономное учреждение здравоохранения «Томская районная Больница» (ОГАУЗ «Томская РБ») ИНН 7014006870 |
| 2.2   | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя   |   |
| III. Сведения об отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости |  |   |
| 3.1   | Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, приложенного к заявлению   | № 3 от 10.01.2024   |
| 3.2   | Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости   | 16.11.2023  |

IV. Сведения об оценщиках, составивших отчет об оценке рыночной стоимости

| N п/п | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) оценщика | Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков                          | Сведения о квалификационном аттестате оценщика   |
|-------|---|--|--|
| 1     | Частнопрактикующий оценщик Мельников Владимир Николаевич  | Член Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков», рег. номер № 1138 от 18.03.2020 | Квалификационный аттестат № 019528-1 от 20.05.2021, сроком действия с 20.05.2021 по 20.05.2024, выданный Федеральным бюджетным учреждением «Федеральный ресурсный центр» по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости» |

И.о. заместителя директора  
по государственной кадастровой  
оценке

(полное наименование должности  
лица, подписавшего настоящее  
решение)



Хацкевич О.А.

(фамилия, имя, отчество (последнее -  
при наличии) лица, подписавшего  
настоящее решение)